

**АКТ**  
**разграничения балансовой принадлежности Сторон**  
**№**

ОАО "МРСК Центра" (далее - МРСК) и ООО Веста (далее - Заявитель), вместе именуемые Стороны, составили настоящий Акт, определяющий границы балансовой принадлежности электроустановок Сторон.

1. Электроустановки Сторон, в отношении которых настоящим Актом устанавливаются граница балансовой принадлежности, находятся по адресу:

**г Белгород, ул Горького, 52б**

район, населенный пункт (город, село, поселок и т.п.), улица, номер владения (дома, строения и т.п.)

2. Характеристика присоединения:

Наименование энергопринимающего устройства: **многоквартирный жилой дом**

Максимальная мощность по всем точкам поставки в сеть \_\_\_\_\_

Максимальная мощность по собственному потреблению **140** кВт

Максимальная мощность Потребителей, запитанных от сетей \_\_\_\_\_ (Pmax): МВт

Напряжение присоединения (U): **0,4** кВ

Категория надежности электроснабжения **2**

Источник питания (для нормальной схемы на момент составления Акта):

**ПС "Южная" Г-6,Г-10 ТП-739**

Резервный источник питания (для нормальной схемы на момент составления Акта), заполнять для категории надежности 2 и выше:

**ПС "Южная" Г-6,Г-10 ТП-739**

ПС 110-35 кВ, РП 6-10 кВ, ВЛ (КЛ) 6-10 кВ, ТП (РТП) 6-10 кВ, ВЛ (КЛ) 0,4 кВ

Стационарные и передвижные генерирующие резервные источники питания на балансе Заявителя (нужное отметить знаком V):

имеется  не имеется

Место установки резервного источника питания :

**Внимание! В случае наличия собственного генерирующего резервного источника его работа параллельно с сетью запрещается, во избежание создания аварийных ситуаций в электрической сети.**

3. У Сторон, в соответствии с бухгалтерским учетом основных средств, находятся в учете следующие технологически соединенные элементы электрической сети на границе балансовой принадлежности:

| Наименование электроустановки (оборудования) МРСК  | Наименование электроустановки (оборудования) Заявителя |
|--|--|
| ТП-739 ОС №13012421; ААБл 4x240 L=2x120м<br>ОС№12031576; ААБл 4x240 L=2x120м ОС№12031577 | ВРУ-0,4кВ  |

4. Границы балансовой принадлежности сторон установлены и указаны в приведенной таблице:

| Граница балансовой принадлежности  |
|--|
| Устанавливается на контактах соединения питающих КЛ-0,4 кВ ТП-739 в ВРУ-0,4кВ объекта заявителя. |



№  от

**АКТ  
разграничения балансовой принадлежности Сторон**

№

**УТВЕРЖДАЮ**  
Начальник Белгородских электрических  
сетей филиала  
ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго»

Макеев С.А.

«28» 10 2012

М. П.

ОАО "МРСК Центра" (далее - МРСК) и ООО Веста (далее - Заявитель), вместе именуемые Стороны, составили настоящий Акт, определяющий границы балансовой принадлежности электроустановок Сторон.

1. Электроустановки Сторон, в отношении которых настоящим Актом устанавливаются граница балансовой принадлежности, находятся по адресу:

**г Белгород, ул Горького, 52б**

район, населенный пункт (город, село, поселок и т.п.), улица, номер владения (дома, строения и т.п.)

2. Характеристика присоединения:

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| Наименование энергопринимающего устройства:                | <b>многоквартирный жилой дом</b> |
| Максимальная мощность по всем точкам поставки в сеть _____ | <input type="text"/>             |
| Максимальная мощность по собственному потреблению _____    | <b>406</b> кВт                   |
| запитанных от сетей _____ (Рmax):                          | <input type="text"/> МВт         |
| Напряжение присоединения (U):                              | <b>0,4</b> кВ                    |
| Категория надежности электроснабжения _____:               | <b>2</b>                         |

Источник питания (для нормальной схемы на момент составления Акта):

**ПС "Южная" Г-6,Г-10 ТП-739**

Резервный источник питания (для нормальной схемы на момент составления Акта), заполнять для категории надежности 2 и выше:

**ПС "Южная" Г-6,Г-10 ТП-739**

ПС 110-35 кВ, РП 6-10 кВ, ВЛ (КЛ) 6-10 кВ, ТП (РТП) 6-10 кВ, ВЛ (КЛ) 0,4 кВ

Стационарные и передвижные генерирующие резервные источники питания на балансе Заявителя (нужное отметить знаком V):

имеется  не имеется

Место установки резервного источника питания :

**Внимание! В случае наличия собственного генерирующего резервного источника его работа параллельно с сетью запрещается, во избежание создания аварийных ситуаций в электрической сети.**

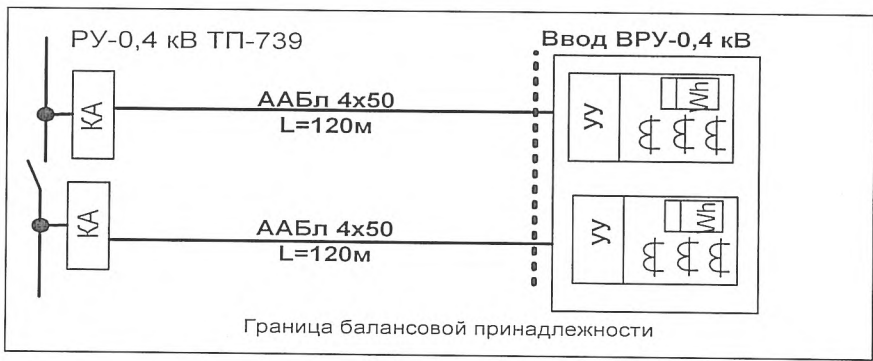
3. У Сторон, в соответствии с бухгалтерским учетом основных средств, находятся в учете следующие технологически соединенные элементы электрической сети на границе балансовой принадлежности:

| Наименование электроустановки (оборудования) МРСК  | Наименование электроустановки (оборудования) Заявителя |
|--|--|
| <b>ТП-739 ОС №13012421; ААБл 4x240 L=2x120м<br/>ОС№12031576; ААБл 4x240 L=2x120м ОС№12031577</b> | <b>ВРУ-0,4кВ</b>                                       |

4. Границы балансовой принадлежности сторон установлены и указаны в приведенной таблице:

| Граница балансовой принадлежности   |
|---|
| <b>Устанавливается на контактах соединения питающих КЛ-0,4 кВ ТП-739 в ВРУ-0,4кВ объекта заявителя.</b> |

5. Схематично границы указаны в приведенной ниже схеме соединения электроустановок. Точки присоединения электроустановок Заявителя с электрическим сетям МРСК расположены на границе балансовой принадлежности.



6. Прочие сведения, необходимые для указания в Акте (вносятся по согласованию сторон).

Blank area for additional information.

АКТ СОСТАВЛЕН:  впервые  переоформлен  
(нужно отметить знаком V)

Акт составил: инженер ОМВК БЭС [ ] Галушко С.Ю.  
Должность (Фамилия, И.О.)

Дата составления: 09 2012  
месяц год

Электроустановки РСК находятся в зоне обслуживания  
БЭС районных электрических сетей (РЭС)  
[ ] производственного отделения (ПО)

**Представитель МРСК:**

Гл.инженер Белгородских электрических сетей [ ] Куликов А.С.  
Должность (Фамилия, И.О.)

Подпись [ ] м.п.  
(для договоров)

Доверенность Д-БЛ/Р1/134 от 31.05.2012г  
(наименование документа, подтверждающего полномочия представителя)

**Представитель Заявителя:**

[ ] [ ]  
Должность (кроме физ. лиц) (Фамилия, И.О.)

Подпись [ ] м.п.  
(кроме физ. лиц)

[ ]  
(наименование документа, подтверждающего полномочия представителя)

|   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 2 | 8 | 8 | 6 | 2 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ**

№ 5288625

г. Белгород

"\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Акционерное общество «Белгородская сбытовая компания», являющееся Гарантирующим поставщиком в Белгородской области, именуемое в дальнейшем – «Поставщик», в лице заместителя начальника Белгородского городского участка Богачева Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании: доверенности №11/4793 от 20.12.2016г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Веста", являющееся исполнителем коммунальной услуги, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Жилавого Петра Иосифовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора:**

1.1. Поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии Покупателю и оказывать услуги по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению, а Покупатель обязуется оплачивать принятую электрическую энергию, а также оказанные услуги, в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Поставщик и Покупатель при отпуске электрической энергии и ее потреблении, а также при взаимных расчетах обязуются руководствоваться настоящим договором, Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии утвержденными ПП РФ от 4 мая 2012 г. № 442 (далее Основные положения), Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства №354 от 06.06.2011 г., Правилами технической эксплуатации электроустановок, Правилами учета электрической энергии и иными нормами действующего законодательства РФ.

1.3. Ответственность за качество электрической энергии для сторон настоящего договора устанавливается для Поставщика до границы балансовой принадлежности (до ввода в многоквартирный дом), для Покупателя - от границы балансового разграничения с сетевой организацией до границы с Потребителями. В рамках указанных границ стороны осуществляют ремонт, обслуживание сетей и несут ответственность за качество поставляемой электроэнергии.

1.4. Основные понятия, используемые в договоре:

**Ресурсоснабжающая организация** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

**Потребитель** - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги;

**Покупатель** - исполнитель коммунальных услуг, приобретающий электрическую энергию (мощность) в целях ее использования при предоставлении коммунальной услуги по электроснабжению, а также в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения - в целях ее использования при предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (далее - исполнитель коммунальной услуги);

**Индивидуальный прибор учета** - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) потребления коммунального ресурса в одном жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме (за исключением жилого помещения в коммунальной квартире), в жилом доме (части жилого дома) или домовладении;

**Коллективный (общедомовой) прибор учета** - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) коммунального ресурса, поданного в многоквартирный дом;

**Точка поставки на розничном рынке** - место в электрической сети, находящееся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Покупателя и являющееся местом исполнения обязательства по поставке электрической энергии и оказанию услуг, используемым для определения объема взаимных обязательств сторон.

**Максимальная мощность** - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования и технологическим процессом потребителя.

**Сетевая организация** – коммерческая организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии, состоящая в договорных отношениях по оказанию этих услуг с поставщиком.

**Безучетное потребление** - потребление электрической энергии с нарушением установленного законодательством РФ и настоящим договором порядка её учета.

**Период платежа** - время между двумя последовательными сроками оплаты, определенными настоящим договором.

**2. Поставщик обязуется:**

2.1. Отпускать электрическую энергию Покупателю в объемах, согласно Приложению № 1, по указанным в Приложении № 3а точкам поставки с учетом категории надежности энергоснабжения; до границы балансового разграничения с сетевой организацией, определенной в Приложении № 2.

2.2. Обеспечивать на границе балансовой принадлежности электрической сети показатели качества электроэнергии (ПКЭ) в соответствии с действующими техническими регламентами.

2.3. Согласовывать сроки и продолжительность отключений, ограничений Покупателя для проведения плановых или аварийно-восстановительных работ.

2.4. Возмещать Покупателю, в случаях перерывов электроснабжения по вине Поставщика, реальный ущерб, за исключением случаев, предусмотренных П.3.2., П.3.3. настоящего договора. Величина реального ущерба определяется комиссией Поставщика и Покупателя (в спорных случаях с привлечением независимых экспертов) по двухстороннему акту, составленному в течение 30 дней от дня перерыва электроснабжения.

2.5. Обеспечить доступ представителей Покупателя к расчетным средствам учета, установленным на объектах сетевой организации, не чаще одного раза в месяц.

2.6. Осуществлять контрольные проверки средств учета не реже одного раза в 12 месяцев.

2.7. Осуществлять расчет объемов электроэнергии, используемых на общедомовые нужды, как разницу между объемом, определенным по показаниям общедомового прибора учета и суммой объема по индивидуальным приборам учета, установленным на жилых и нежилых помещениях и объемом, потребленным собственниками (арендаторами) нежилых помещений на общедомовые нужды.

2.7.1. Производить расчет объема электроэнергии, потребленной собственниками (арендаторами) нежилых помещений на общедомовые нужды, а также выставлять счета собственникам (арендаторам) нежилых помещений и взимать плату за рассчитанный объем.

2.8. По запросу в рамках исполнения п.2.7. и п.2.7.1. настоящего договора в течение 3-х рабочих дней направлять Покупателю расшифровку расчетов, в том числе расчетов объема электроэнергии, потребленной собственниками (арендаторами) нежилых помещений на общедомовые нужды».

2.9. Информировать Потребителя, способом, позволяющим получить подтверждение, об изменении контактных данных (номер факса, адреса электронной почты) участвующих в информационном обмене между сторонами. Информация, в рамках исполнения договора, передается Потребителю по выбору Поставщика следующими способами: путем направления письменных уведомлений по указанному Потребителем адресу доставки корреспонденции (в случае отсутствия по юридическому адресу) нарочно и (или) адресу электронной почты, указанной в договоре, либо путем направления письменных уведомлений по указанному в договоре номеру факса, либо направлением заказного письма.

2.10. Предоставлять Покупателю данные о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) иной информации, используемые для определения объемов потребления коммунального ресурса, при получении соответствующего запроса от Покупателя. Данные предоставляются на электронный почтовый адрес Покупателя в течении трёх рабочих дней со дня получения Поставщиком соответствующего запроса.

2.11. Уведомлять Покупателя о сроках проведения Поставщиком проверки достоверности представленных Покупателем сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния и право представителей Покупателя участвовать в таких проверках.

### **3. Поставщик имеет право:**

3.1. Беспрепятственного доступа представителей Поставщика или иной организации по его поручению к системам и средствам учета Потребителя в присутствии представителя Покупателя не чаще 1 раза в месяц.

3.2. Инициировать полное или частичное ограничение режима потребления электрической энергии после уведомления Покупателя в следующих случаях: - неисполнение или ненадлежащее исполнение Покупателем электрической энергии обязательств по оплате электрической энергии, а также услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса энергоснабжения (в части объектов, используемых Покупателем для собственных нужд); - прекращение обязательств сторон по настоящему договору и (или) по заявке Покупателя; - выявление фактов безучетного потребления электрической энергии; - выявление неудовлетворительного состояния энергетических установок Покупателя, удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей; - возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов, в том числе при увеличении потребляемой нагрузки выше разрешенной, а также повреждения оборудования, стихийных явлений, или необходимости устранения угрозы жизни людей (далее именуются – внеплановые отключения); - для проведения согласованных в установленном порядке ремонтных работ. Порядок ограничения режима потребления электрической энергии производится в соответствии с Основными положениями. Отказ Покупателя от признания задолженности или указанного в письменном уведомлении размера задолженности не является препятствием для введения ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем своих обязательств

3.3. Производить полное или частичное ограничение режима потребления электрической энергии Покупателя без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению и ликвидации аварии в системе электроснабжения (ст.546 п.3 Гражданского Кодекса РФ).

3.4. Осуществлять самостоятельно, либо совместно с Покупателем проверку достоверности предоставленных потребителем данных о показаниях индивидуальных приборов учета.

### **4. Покупатель обязуется:**

4.1. Производить расчеты за потребляемую электрическую энергию в порядке, сроки и размере, предусмотренные разделом 7 настоящего договора.

4.2. В течение суток с момента обнаружения сообщать Поставщику обо всех нарушениях и неисправностях в работе систем расчетного учета электрической энергии, о нарушениях защитных средств и пломб на средствах учета, о выявленных сетевой организацией фактах безучетного или бездоговорного потребления электроэнергии с предоставлением Поставщику копии акта о выявленном нарушении и безучетном потреблении электроэнергии.

4.3. Восстановить работоспособность средств расчетного учета электрической энергии, находящихся в эксплуатационной ответственности Покупателя в случае выхода из строя или утраты прибора учета в срок не более 2-х месяцев с момента обнаружения.

ущерб, за  
пределе-  
по

4.4. Согласовывать с Поставщиком, с обязательным внесением соответствующих изменений в договор, увеличение мощности токоприемников выше определенной договором присоединения к сети, изменение схемы электропитания и учета электроэнергии, подключение новых объектов Покупателя или сторонних организаций, заключивших договор энергоснабжения с Поставщиком.

4.5. Ежемесячно, в первый рабочий день по окончании расчетного периода представлять Поставщику, оформленный согласно утвержденной форме (приложение №5 к договору) акт снятия показаний:

- коллективных (общедомовых) прибор учета, указанных в Приложении №3б к настоящему договору, о количестве потребленной (переданной) электрической энергии;

- индивидуальных приборов учета, установленных на жилые помещения в многоквартирных домах, указанных в Приложении №3б к настоящему договору, о количестве потребленной (переданной) электрической энергии. Информацию о показаниях индивидуальных приборов учета, заверенных подписью Покупателя, направлять Поставщику по адресу 308009, Российская Федерация, обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Николая Чумичова, дом 37, а так же в электронном виде на адрес 528u@belsbyt.ru.

Подписанный уполномоченным представителем Покупателя Акт снятия показаний предоставляется Поставщику (в случае самостоятельного снятия показаний с расчетных средств учета). Или подписанный уполномоченным представителем Покупателя и представителем сетевой организации Акт снятия показаний предоставляется Поставщику в случае совместного снятия показаний.

4.6. В случае непредставления Покупателем показаний индивидуальных приборов учета в сроки, установленные в настоящем договоре, Поставщик формирует объемы потребления электрической энергии в соответствии с нормами действующего законодательства для физических и юридических лиц.

4.7. Обслуживать средства учета электроэнергии, находящиеся на балансе или в эксплуатационной ответственности Покупателя. Поддерживать эти средства учета в состоянии, отвечающем требованиям нормативно-технической документации, независимо от места их установки, а так же осуществлять замену и поверку расчетных средств учета электроэнергии, трансформаторов тока и напряжения, находящихся во владении или на ином законном основании у Покупателя, в установленные нормативными документами сроки, с обязательным согласованием этой замены или поверки с Поставщиком и последующим уведомлением о выполненных работах.

4.8. В десятидневный срок сообщать Поставщику сведения об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования Покупателя, ведомственной принадлежности и (или) формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение договора.

4.9. Поддерживать от границы балансовой принадлежности во внутрименовых сетях значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Покупателя, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям.

4.10. При ликвидации либо реорганизации юридического лица или прекращении отдельных видов деятельности Покупателя за 30 дней до наступления данного события направить письмо Поставщику о расторжении или изменении договора энергоснабжения.

4.11. В случае прекращения права пользования (владения) энергопринимающим оборудованием немедленно информировать об этом Поставщика с приложением подтверждающих документов, направить заявление о расторжении (изменении) договора энергоснабжения.

4.12. Уведомлять поставщика о сроках проведения проверки достоверности представленных потребителем сведений, в том числе и для совместной проверки с Поставщиком.

4.13. Направлять информацию Поставщику о выходе из строя Приборов учета потребителей, а так же о полученных от потребителей заявках на ввод в эксплуатацию, опломбировку или замену приборов учета, в случае проведения работ этих работ Покупателем направлять копии актов о вводе приборов электроэнергии в учет, демонтаже, замене. Указанная информация и акты направляются в адрес Поставщика не позднее 5 рабочих дня с даты их получения (оформления) Покупателем.

4.14. Допускать в установленном порядке представителей Поставщика для организации работ по вводу ограниченный потребителей-неплательщиков.

4.15. Незамедлительно уведомлять дежурного диспетчера сетевой организации об авариях на энергетических объектах Потребителя, связанных с отключением питающих линий, внезапном прекращении подачи электроэнергии вследствие повреждения основного оборудования, а также о пожарах, вызванных неисправностью электроустановок, с последующим незамедлительным информированием Поставщика. Контактная информация сетевой организации филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» - телефон прямой линии 13-57.

4.16. Информировать Поставщика, способом, позволяющим получить подтверждение, об изменении контактных данных (номер факса, адреса электронной почты) участвующих в информационном обмене между сторонами.

#### **5. Покупатель имеет право:**

5.1. Предъявлять претензию на возмещение ущерба в случаях перерывов электроснабжения по вине Поставщика реальный ущерб, за исключением случаев, предусмотренных П.3.2., П.3.3. настоящего договора

5.2. Подключать только с письменного разрешения Поставщика к своим сетям другого абонента при условии заключения этим абонентом договора энергоснабжения с Поставщиком.

5.3. При условии оборудования приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии и организации способов передачи фактических данных почасовых профилей электропотребления Поставщику, Покупатель имеет право выбора второй ценовой категории в сроки и с условием выполнения требований, предусмотренных действующим законодательством. При изменении ценовой категории настоящий договор подлежит перезаключению на иных условиях.

5.4. Запрашивать у Поставщика расшифровку расчета электропотребления на общедомовые нужды.

5.5. Направлять Поставщику поступившие жалобы от потребителей на ненадлежащее качество электроэнергии в случае, если это вызвано действием/бездействием в зоне ответственности Поставщика, предусмотренной п. 1.3. настоящего договора.

#### **6. Учет электроэнергии и планирование электропотребления:**

6.1. Учет отпущенной и потребленной активной электрической энергии осуществляется средствами коммерческого учета, указанными в Приложении № 3-Б.

6.2. При установке расчетных средств учета не на границе балансовой принадлежности электросети технологический расход (потери) электроэнергии на ее транспорт определяется расчетным способом и относится на владельца сетей. Расчет технологического расхода электроэнергии на компенсацию потерь, далее по тексту «потери», выполняется сетевой организацией, и согласовывается с Покупателем и Поставщиком. Согласованный объем потерь указывается в Приложении №3-А.

#### **7. Порядок оплаты и стоимость электрической энергии:**

7.1. Стоимость электрической энергии, поставляемой Поставщиком Покупателю, по настоящему договору определяется в соответствии с действующим законодательством на основании данных приборов коммерческого учета, указанных в Приложении №3б, по тарифам на электрическую энергию, установленным уполномоченным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов Белгородской области. Расчетный период установлен в 1 календарный месяц.

7.2. Дата снятия показаний с приборов учета электрической энергии, для учета отпущенной энергии в расчетном периоде, осуществляется Покупателем по состоянию на последний день расчетного периода. В случае если расчётные приборы учёта включён в систему АИИСКУЭ, показания принимаются на 24 часа последнего дня расчётного периода.

7.3. Оплата за электрическую энергию производится Покупателем в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством для исполнителей коммунальных услуг путем перечисления денежных средств в течение 5-ти дней с момента поступления от Потребителей на расчетный счет Покупателя. Окончательный расчет производится до 15 числа месяца, следующего за расчетным. Плата за потребленную электроэнергию осуществляется Покупателем самостоятельно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика, указанный в настоящем договоре, или путем внесения наличных денежных средств непосредственно в кассу Поставщика, на основании универсального передаточного документа (УПД), полученных Покупателем самостоятельно у Поставщика. Если последний день срока оплаты приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7.4. Оплата потребленной (потребляемой) электроэнергии (мощности) производится Покупателем платежными поручениями (или иными документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации) по реквизитам Поставщика, с обязательным указанием назначения платежа, номера (5288625) и даты («\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.) настоящего Договора, номера (nnnnnnn/nn/nn) и даты (мм.гг) счета (универсального передаточного документа), суммы и периода (ММ.ГГ), за который производится платеж, в следующем формате: «NNNNNNN/ДД.ММ.ГГ/ММ.ГГ/ nnnnnnn/nn/nn / мм.гг за электроэнергию».

В случае если в платежных документах не указано назначение платежа либо указан только номер и дата настоящего договора, платеж считается произведенным в счет погашения имеющейся задолженности согласно календарной очередности.

Обязательства Покупателя по оплате поставленной Поставщиком электрической энергии (мощности) считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Поставщика. В случае письменного уведомления Поставщика об изменении реквизитов платежа Покупатель обязан исполнить обязательства по оплате электроэнергии на указанные в уведомлении расчетные счета.

7.5. За нарушение срока оплаты электроэнергии, указанных в договоре, Покупатель уплачивает Поставщику пени в порядке и размере, установленном нормами действующего законодательства, за каждый календарный день просрочки исполнения обязательств по оплате за потребляемую электрическую энергию (мощность), начиная с 15 числа календарного месяца согласно сроку платежа, предусмотренному пунктом 7.3 договора. Пеня подлежит оплате на основании счета Поставщика. При оплате пени безналичным расчетом в платежных документах «назначение платежа» указывать аналогично п.7.4. с текстом «пени».

7.6. Универсальный передаточный документ и акт сверки расчетов за потребленную электроэнергию в расчетном периоде выставляются Поставщиком в соответствии с действующими нормативными актами. В случае подписания соглашения об электронном документообороте стороны вправе оформлять первичные документы с применением электронно-цифровой подписи.

7.7. Покупатель в срок не позднее 5 дней от даты получения универсального передаточного документа и акта сверки рассматривает, должным образом оформляет, подписывает и возвращает в адрес Поставщика указанные документы. В случае возникновения разногласий по акту сверки, направляет в адрес Поставщика оформленный акт и мотивированный ответ с указанием причин разногласий в срок не позднее 5 дней от даты получения акта сверки.

7.8. В случае изменения объемов и стоимости электрической энергии (мощности), приобретенной Покупателем за прошедшие расчетные периоды по вновь открывшимся обстоятельствам, Поставщик направляет Покупателю универсальные корректировочные документы.

7.9. В случае необходимости внесения изменений в ранее выставленные первичные документы, вызванных арифметической, технической, расчетной ошибкой, Поставщик направляет Покупателю исправленные универсальные передаточные документы.



Регии в  
1.3.

## 8. Особые условия:

8.1. В случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой определение объема потребления электрической энергии осуществляется от даты признания прибора учета не пригодным к коммерческим расчетам и до восстановления работы прибора учета в порядке, установленном действующим законодательством.

8.2. Стороны пришли к согласию о том, что по вопросам:

- Уведомление об отклонениях по качеству электроэнергии - должно содержать информацию о месте фиксации отклонения, дате, периодичности, времени и характере фиксируемого отклонения;

- Уведомление о заявленных объемах электропотребления на очередной год либо о пересмотре (корректировке) ранее заявленных объемов электроэнергии (мощности) – должно содержать информацию о периоде планируемого (корректируемого) объёма электропотребления с ежемесячной разбивкой. Настоящее положение не применяется в отношении точек поставок с 5 и 6 –й ценовой категорией, порядок изменения (корректировки) которых предусмотрен отдельными положениями договора;

- Уведомление о приведении или необходимости приведения системы учета электроэнергии в соответствие требованиями нормативно правовых актов – должно содержать информацию о месте расположения (наименование точки поставки), причинах непригодности узла учета, характере необходимых или выполненных мероприятий и сроках устранения причин;

- Уведомление о вводе ограничений по причине неоплаты, проведением ремонтных работ либо по причине принятия неотложных мер по предотвращению и ликвидации аварии в системе электроснабжения (ст.546 п.3 Гражданского Кодекса РФ) – должно содержать информацию о причине, месте, дате и времени ввода ограничения и иную информацию, предусмотренную нормативно-правовыми актами РФ;

- Уведомление о допуске (вводе) приборов учета к коммерческим расчетам - должно содержать информацию, предусмотренную нормативно-правовыми актами РФ,

информационный обмен, в рамках исполнения обязательств по настоящему договору, осуществляется с применением реквизитов, указанных сторонами в Договоре. При этом, направление уведомлений способами, предусмотренными пунктами 2.9., 4.16. являются официальным уведомлением сторон.

Уведомления, извещения и иные юридически значимые сообщения в рамках настоящего соглашения влекут для получателя юридически значимые последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему предусмотренными Договором способами.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

## 9. Ответственность сторон:

9.1. В случаях перерывов энергоснабжения по вине Поставщика возмещается причиненный Покупателю реальный ущерб за исключением случаев, предусмотренных П.3.2., П.3.3. настоящего договора.

9.2. Споры сторон, связанные с заключением, изменением (дополнением), исполнением и расторжением настоящего договора, подлежат рассмотрению по заявлению одной из сторон в Арбитражном суде Белгородской области.

9.2.1. Стороны согласовали, что спор, возникший в рамках исполнения договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда после принятия мер по досудебному урегулированию по истечении пяти календарных дней со дня направления претензии (требования).

9.3. Стороны освобождаются от всех или части взятых на себя обязательств в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств. Сторона, ссылаясь на форс-мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

## 10. Срок действия и исполнение обязательств по договору:

10.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения, фактически сложившиеся между сторонами с 00 часов 01 сентября 2017 г. Настоящий договор действует до 24 часов 31 декабря 2017 г. и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока действия договора не последует заявления одной из сторон о его расторжении, заключении договора на иных условиях или внесении изменений (дополнений). При этом право Покупатель вправе обратиться с заявлением о расторжении договора энергоснабжения только в случаях, установленных жилищным законодательством. В случае расторжения договора по инициативе Покупателя, Поставщик предпринимает действия по исполнению п. 3.4. настоящего договора.

10.2. Изменение и расторжение договора возможно по соглашению сторон, либо на основании вступившего в законную силу решения суда.

10.3 Приложение №2 подлежат пересмотру в случае изменения границ балансовой принадлежности электрических сетей.

10.4. Вопросы, не отраженные в настоящем договоре, регулируются действующим законодательством РФ.

### Приложения к договору являются его неотъемлемой частью:

| №   | Наименование приложений  | Примеч.                       |
|-----|--|-------------------------------|
| 1.  | Договорные объемы потребления электрической энергии на 2018 г. с ежемесячной разбивкой.                                    | +                             |
| 2.  | Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, либо акт об осуществлении технологического присоединения. | принимается ранее действующим |
| 3-А | Точки поставки электрической энергии (мощности).   | +                             |
| 3-Б | Ведомость расчетных счетчиков.   | +                             |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 4. | Порядок расчета объемов безучетного потребления электрической энергии и мощности.            |  |
| 5. | Акт снятия показаний счетчиков о количестве потребленной (переданной) электрической энергии. |  |

**ПОДПИСИ И ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

| Акционерное общество "Белгородская сбытовая компания"   | ООО "Веста"   |
|---|---|
| ИНН 3123110760 / КПП 312350001  | ИНН 3123139625 / КПП 312301001  |
| ОГРН 1043108002321 / ОКПО 73239074  | ОГРН 1063123144116 / ОКПО   |
| ОКВЭД 40.13.2   | ОКВЭД 68.32.1   |
| Почтовый адрес: 308009, Российская Федерация, обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Николая Чумичова, дом 37<br>Адрес регистрации: 308009, Российская Федерация, обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Николая Чумичова, дом 37 | Почтовый адрес: 308024, Российская Федерация, обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Щорса, дом 39А<br>Адрес регистрации: 308024, Российская Федерация, обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Щорса, дом 39А |
| № расчетного счета 40 702 810 205 250 00 1580   | № расчетного счета 40702810907000074670   |
| № корреспондирующего счета 30101810100000000835   | № корреспондирующего счета 30 101 810 100 000 000 633   |
| Наименование банка Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеж  | Наименование банка Белгородское ОСБ №8592   |
| БИК 042007835   | БИК 041403633   |
| Телефон (4722) 23-09-60, факс (4722) 23-07-88   | Телефон: (4722) 52-96-58  |
| Телефакс  | Факс  |
| Эл. почта 528u@belsbyt.ru   | Эл. почта:  |

«Поставщик»  
Богачев Д.Д.

«Покупатель»  
Жилавый П.И.



исп. Шаповалов С.В.  
тел.: 23-07-79