

ОТЧЕТ
О выполнении договора управления
По адресу: ул. Горького 52б
За 2017г.
площадь 12812 м2

Начислено: 1 783 919,36

Оплачено: 1 722 012,83

Расходы: 1 702 019,20

В т.ч.

- Текущий ремонт дома (ремонт кровли, косметический ремонт фасада, ограждение дворовой территории, ямочный ремонт проезжей части)	270 560
- Заработная плата сотрудников ООО «Веста» (из расчета на площадь дома)	896 092,09
- Страховые взносы в ПФР и ФСС (20,2%)	179 218,42
- УСН 6% (из расчета на площадь дома)	77 906
- Комиссионные расходы (услуги РКЦ, Почты России, Белгородсоцбанк)	55 040,90
- Услуги банка (из расчета на площадь дома)	24 157,47
- Расходы на обслуживание дома (опрессовка и промывка системы отопления, снятие показаний теплосчетчиков, аварийное обслуживание, обслуживание бойлеров, замена ламп, кранов, задвижек и т.д.)	86 019,86
- ОДН сверх установленных нормативов	84 565,24
- Административные расходы (расходы на содержание офиса: канцтовары, охрана, коммунальные услуги и т.д.)	28 459,22

Остаток денежных средств по дому на конец года 19 993,63

Долг по содержанию жилья на конец года 402 120,60