

**ОТЧЕТ**  
**О выполнении договора управления**  
**По адресу: ул. Горького 72**  
**За 2017г.**  
**площадь 3230,30 м2**

Начислено: 449 090,58

Оплачено: 435 355,84

Расходы: 430 314,70

В т.ч.

- Текущий ремонт дома (косметический ремонт фасада)	55 200
- Заработная плата сотрудников ООО «Веста» (из расчета на площадь дома)	220 145,51
- Страховые взносы в ПФР и ФСС (20,2%)	44 469,39
- УСН 6% (из расчета на площадь дома)	19 642
- Комиссионные расходы (услуги РКЦ, Почты России, Белгородсоцбанк)	13 877, 32
- Услуги банка (из расчета на площадь дома)	6 090,84
- Расходы на обслуживание дома (опрессовка и промывка системы отопления, снятие показаний теплосчетчиков, аварийное обслуживание, обслуживание бойлеров, замена ламп, кранов, задвижек и т.д.)	26 345,18
- ОДН сверх установленных нормативов	36 449,35
- Административные расходы (расходы на содержание офиса: канцтовары, охрана, коммунальные услуги и т.д.)	8 095,11

Остаток денежных средств по дому на конец года 5 041,14

Долг по содержанию жилья на конец года 117 101,62