

ОТЧЕТ
О выполнении договора управления
По адресу: ул. Архиерейская 5а
За 2017г.
площадь 8905 м2

Начислено: 1 242 620,72

Оплачено: 1 286 418,80

Расходы: 1 272 522,33

В т.ч.

- Текущий ремонт дома (косметический ремонт фасада, косметический ремонт подъездов, ремонт кровли)	210 400
- Заработная плата сотрудников ООО «Веста» (из расчета на площадь дома)	592 335,32
- Страховые взносы в ПФР и ФСС (20,2%)	119 651,73
- УСН 6% (из расчета на площадь дома)	54 149
- Комиссионные расходы (услуги РКЦ, Почты России, Белгородсоцбанк)	38 256,26
- Услуги банка (из расчета на площадь дома)	16 790,69
- Расходы на обслуживание дома (опрессовка и промывка системы отопления, снятие показаний теплосчетчиков, аварийное обслуживание, обслуживание бойлеров, замена ламп, кранов, задвижек и т.д.)	67 112,49
- ОДН сверх установленных нормативов	160 480,29
- Административные расходы (расходы на содержание офиса: канцтовары, охрана, коммунальные услуги и т.д.)	13 346,55

Остаток денежных средств по дому на конец года 13 896,47

Долг по содержанию жилья на конец года 224 746,39